

# Rengøring og vedligeholdelse – Peran Rustik

---

## 1. SYSTEMBESKRIVELSE OG FORMÅL

Denne anvisning vedrører rengøring og vedligeholdelse af Peran Rustik fra Flowcrete, som er et belægningssystem med en tydelig overfladestruktur, der ofte kaldes stengulv.

Formålet med en korrekt vedligeholdelse er at bevare gulvets æstetik og funktion over lang tid. For strukturerede gulve som Peran Rustik er forebyggende vedligeholdelse af yderste vigtighed, og allerede ved projekteringen bør dørmåtter eller smudsopsamlende zoner installeres ved indgange og gangarealer for at forhindre, at sand og grus trækkes ind, hvilket ellers forårsager unødigt slid.

En velplanlagt forebyggende vedligeholdelse forlænger gulvets levetid og reducerer behovet for avanceret dybderengøring.

## 2. BYGGERENGØRING OG ETABLERING

Efter installationen skal overfladen byggerengøres grundigt, inden den tages i brug. Inden det egentlige arbejde påbegyndes, skal der altid udføres en mindre test på et begrænset område for at kontrollere, at belægningen tåler det aktuelle kemikalie.

### 2.1 Tørrengøring

Alt byggestøv og snavs fjernes ved støvsugning eller tømopning.

### 2.2 Oliefjernelse

Ved behov anvendes produktet Flowcrete Oil Remover blandet i koldt vand for at fjerne eventuelle olierester fra byggeperioden.

### 2.3 Vask

En første vådrengøring udføres med et mildt alkalisk middel som Flowcrete Special Cleaner for at fjerne appliceringsrester. Til større arealer anbefales maskinel rengøring.

## 3. RENGØRINGSFREKVENNS OG DOSERING

Rengøringsfrekvensen styres af trafikniveauet i lokalet. En fælles retningslinje er aldrig at overdosere produkterne. Forbedret effekt opnås i stedet gennem lunkent vand, korrekt virketid og kemi tilpasset typen af snavs. Bemærk, at eventuelle kalkaflejringer binder snavs og fedt til gulvoverfladen, hvilket betyder, at kalken regelmæssigt skal fjernes med tilpasset kemi for at gulvet bliver helt rent.

### 3.1 Rengøringsfrekvens

- Højt trafikniveau gælder indgange, butikker og produktionsarealer. Vask udføres dagligt.
- Middel trafikniveau gælder klasseværelser, kontorer og klinikker. Vask udføres 3 gange om ugen.
- Lavt trafikniveau gælder mødelokaler, depotrum og private kontorer. Vask udføres efter behov.

Pletfjerning og dybderengøring udføres altid efter behov uanset trafikniveau.

### 3.2 Standarddosering per 8 liter vand

- Flowcrete Special Cleaner doseres med 25 ml til daglig rengøring og 50 til 100 ml til periodisk rengøring. Ved grundrengøring doseres 25 ml til 1 liter vand.
- Flowcrete Grasset doseres med 50 til 200 ml til daglig rengøring og 1 liter til grundrengøring. Ufortyndet koncentrat anvendes i sprayflaske ved meget genstridigt snavs.
- Flowcrete Oil Remover doseres med 100 ml til daglig rengøring, 400 ml til periodisk rengøring og 800 ml til grundrengøring. Dette produkt skal primært anvendes i koldt vand.
- Flowcrete Spot Remover fortyndes 1 til 10 til daglig rengøring og 1 til 2 til periodisk rengøring. Ved grundrengøring er den absolut stærkeste tilladte koncentration 1 til 1, hvilket stiller krav om en helt præcis opmåling.

## 4. KORREKT UDSTYR OG METODEVALG

For Peran Rustik adskiller udstyret sig markant mellem den daglige rengøring og den mere krævende grundrengøring.

- Daglig rengøring udføres meget effektivt med en simpel støvsuger for at få snavset op af strukturen. Fugtmopning eller vådaftørring anvendes til overfladiske pletter.
- Udstyr til grundrengøring kræver et trefaset højtryksanlæg udstyret med injektor til kemikalier samt slange og pistol.
- Stænkbeskyttelse og vandsuger er absolut nødvendigt. På højtrykspistolen skal der monteres en stænkbeskyttet gulvrener for at holde en konstant afstand til gulvet og forhindre, at inventar sprøjtes til. Alt vaskevand skal straks fjernes med en kraftig vandsuger.
- Pletfjerning med Flowcrete Spot Remover kræver en sprayflaske, som er forsynet med EPDM-pakning.

## 5. INSTRUKTIONER TRIN FOR TRIN

### 5.1 Metode til daglig rengøring

1. Fej, støvsug eller saml løst affald op.
2. Tør synlige pletter og snavs af med en våd moppe og et mildt rengøringsmiddel som Flowcrete Special Cleaner blandet med lunkent vand.

## 5.2 Metode til grundrengøring med højtryksteknik

1. Udfør først en daglig rengøring, så alt løst affald og støv fjernes.
2. Forbehandl svære pletter punktvis med et passende rengøringsmiddel via en håndsprøjte.
3. Tilslut injektorens sugeslange til rengøringsmidlet og påfør vand og middel over gulvet med højtryksanlægget.
4. Lad rengøringsmidlet virke i 10 til 15 minutter, så snavset kan løftes ud af strukturen. Det må absolut ikke tørre ind. Hvis overfladen begynder at tørre, skal du straks påføre mere vand og rengøringsmiddel.
5. Vask gulvet med højt tryk og den stænkbeskyttede gulvrensere.
6. Sug løbende snavsevandet op ved hjælp af vandsugeren og lad derefter gulvet tørre.

## 6. PLETFJERNING OG SPECIALRENGØRING

- Tyggegummi fryses bedst med kulsyresne og skrubes derefter forsigtigt væk.
- Gummimærker fra dæk håndteres bedst med Flowcrete Spot Remover. Begynd altid med en svag fortynding på 1 til 10 og øg koncentrationen trinvis efter behov op til maksimalt 1 til 1. Test derefter den præcist blandede opløsning på et mindre område først for at sikre, at der ikke opstår hvide pletter. Spray opløsningen med en godkendt EPDM-flaske, lad den virke i cirka 10 minutter, bearbejd og skyl grundigt. Produktet har en pH-værdi på cirka 6 i koncentrat og må aldrig anvendes på asfaltbelagte arealer.
- Olieflekker fjernes ved at påføre Flowcrete Oil Remover blandet i koldt vand. Lad det virke i cirka 10 minutter for at løfte snavset ud af den rustikke struktur og skyl derefter grundigt.
- Et højalkalisk affedtningsmiddel er ikke blot nødvendigt for at opløse fedt, men det er også den mest effektive kemi til at løfte sod og fine metalpartikler, som ofte sætter sig dybt i strukturerede industrigulve.

## 7. KRITISKE ADVARSLER OG SKADEHÅNDTERING

- Ved højtryksrensning af store lokaler må rengøringsmidler aldrig lægges ud over hele arealet på én gang. Behandl maksimalt cirka 100 kvadratmeter ad gangen for at forhindre, at kemikalierne tørrer ind i gulvets struktur.
- Anvend aldrig Flowcrete Spot Remover i ufortyndet koncentrat. En blanding, som er stærkere end den maksimalt tilladte fortynding på 1 til 1, ødelægger overfladen med det samme, og enhver form for overdosering efterlader permanente hvide pletter.
- Revner eller slip i belægningen skal anmeldes omgående til den bygningsansvarlige. Manglende reparation kan føre til alvorlige skader på underlaget og skal laves med originalmateriale.

---

*Bemærk, at når dette dokument udskrives eller gemmes eksternt, er det ikke kontrolleret og er måske derfor ikke den seneste udgave.*

---